

# UNIVERSITÀ AGRARIA DI CAMPAGNANO DI ROMA

## Città Metropolitana di Roma Capitale

### DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NR.	13	DATA	7/6/2022
-----	----	------	----------

OGGETTO:	<b>Aggiudicazione definitiva concessione ad uso seminativo, per anni tre, terreni della superficie complessiva di Ha 9,00 distinti in Catasto al foglio 34 particella 222 in località Pantane al sig. Giulio Ermini - Approvazione schema di contratto</b>
----------	--

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno 7 del mese di giugno alle ore **18:00**, presso la SEDE UNIVERSITARIA, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dallo statuto e dal D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, si è riunito il Consiglio di Amministrazione in sessione pubblica, nelle persone dei signori:

CONSIGLIERI		PRESENTI	ASSENTI
<b>PIERGENTILI ROBERTO</b>	PRESIDENTE	x	
<b>ANSELMI DANILO</b>	CONSIGLIERE		x
<b>BONIMELLI ROBERTO</b>	CONSIGLIERE	x	
<b>BOZZO MARTA</b>	CONSIGLIERE		x
<b>CECCHITELLI SILVANO</b>	CONSIGLIERE	x	
<b>COSTANZI PIETRO</b>	CONSIGLIERE	x	
<b>RICOTTI EMANUELE</b>	CONSIGLIERE	x	
<b>RUGGERI DANIELE</b>	CONSIGLIERE	x	

Assegnati N.8	In carica N. 8	Presenti N. 6	Assenti N. 2	0	Dimissionari	0
---------------	----------------	---------------	--------------	---	--------------	---

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor **ROBERTO PIERGENTILI** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Partecipa con funzione di assistenza e di verbalizzazione il Segretario dell'Ente Dott. Luca Di Ascenzi

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**PREMESSO** che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 10.05.2022 è stato approvato, l'avviso relativo alla manifestazione di interesse per la concessione ad uso seminativo, per anni tre, terreno di uso civico, della superficie complessiva di ha 9,00 distinti in Catasto al Foglio 34 particella 222, della superficie complessiva di Ha 9,00 sito in Campagnano di Roma, località Pantane confinante su tre lati con Stradone corto della Valle, Fosso detto Curzio, concessione temporanea al Sig. Andrea Bozzo fissando in Euro 220,00 per ciascun ettaro, il canone a base d'asta suscettibile di miglioramento, in aumento, a seguito delle offerte pervenute.

**CONSIDERATO** che tale avviso è stato pubblicato in data 11.05.2022 sul sito *online* dell'Università Agraria di Campagnano di Roma e che entro la data del 27 maggio 2022 sono pervenute le seguenti domande di partecipazione alla gara:

1. Sig. Ermini Giulio residente in Strada del Fosso del Casalino n 16 Campagnano di Roma.
2. Azienda Agricola Ginevra Nazzari snc. con sede in Campagnano di Roma Strada della Celsetta snc.

**CHE** in data 31.05.2022 alle ore 18,42 si è svolta l'asta ad unico e definitivo incanto con il criterio di aggiudicazione della migliore offerta e tale offerta risulta essere quella del Sig. Giulio Ermini di Euro 245,00 per ciascun ettaro e quindi per il canone annuo, per il primo anno di concessione, di Euro 2205,00;

**CHE** pertanto è possibile procedere alla aggiudicazione definitiva al Sig. Giulio Ermini nato a Campagnano di Roma il 30.1.1931, utente dell'Università Agraria di Campagnano di Roma, residente in Campagnano di Roma - Strada del Fosso del Casalino 16 della concessione ad uso seminativo, per anni tre, terreno di uso civico della superficie complessiva di ha 9,00 distinti in Catasto al Foglio 34 particella 222, della superficie complessiva di Ha 9,00 sito in Campagnano di Roma, località Pantane confinante su tre lati con Stradone corto della Valle, Fosso detto Curzio, per il canone annuo, per il primo anno di concessione Euro 245,00 ad ettaro e, quindi, per l'importo complessivo di Euro 2205,00 (245,00x999 suscettibile di rivalutazione ISTAT a decorrere dal secondo anno di vigenza della concessione;

Visto lo schema di contratto di concessione ad uso seminativo, per anni tre, terreno di uso civico della superficie complessiva di ha 9,00 distinti in Catasto al Foglio 34 particella 222, della superficie complessiva di Ha 9,00 sito in Campagnano di Roma;

**CON** voti unanimi

### **DELIBERA**

per le motivazioni di cui in premessa di approvare il verbale della gara mediante l'asta ad unico e definitivo incanto tenutasi in data 31 maggio 2022 e di aggiudicare, in via definitiva al Sig. Giulio Ermini nato a Campagnano di Roma il 30.1.1931, utente dell'Università Agraria di Campagnano di Roma, residente in Campagnano di Roma - Strada del Fosso del Casalino 16 la concessione ad uso seminativo, per anni tre, terreno di uso civico, della superficie complessiva di ha 9,00 distinti in Catasto al Foglio 34 particella 222, della superficie complessiva di Ha 9,00 sito in Campagnano di Roma, località Pantane confinante su tre lati con Stradone corto della Valle, Fosso detto Curzio, per il canone annuo, per il primo anno di concessione Euro 245,00 ad ettaro e, quindi, per l'importo complessivo di Euro 2205,00 (245,00x999 suscettibile di rivalutazione ISTAT a decorrere dal secondo anno.

di approvare lo schema del contratto concessione ad uso seminativo, per anni tre, terreno di uso civico della superficie complessiva di ha 9,00 distinti in Catasto al Foglio 34 particella 222., della superficie complessiva di Ha 9,00 sito in Campagnano di Roma

IL SEGRETARIO  
Dott. Luca Di Ascenzi

IL PRESIDENTE  
Roberto Piergentili